

Commission « Urbanisme et bâtiments communaux »

Réunion du jeudi 16 Juillet 2020 sur le devenir de la maison Soulier

Compte-rendu synthétique

La réunion s'est tenue sur la terrasse devant la salle communale, 23 personnes étaient présentes :

Thierry Palencher, Béatrice Palencher, Claude Torregrosa, Jacqueline Mazel, Gérard Deshons, Jocelyne Bousquet, Christian Bousquet, Mylène Landes, Thierry Landes, Alain Carrière, Frédéric Goulème, François Gaucher, Léo Haize-Etancelin, Frederick Pascal, Isa Odenhardt, Michel Tasset, Odette Saléry, Béatrice Lefebvre, Luc Villaret, Benoît Martens, Albin Gaucher, Mathilde Stepowski, Olivia Delanoë

La réunion était animée par Luc Villaret et Thierry Landes. Le compte-rendu synthétique a été établi par Olivia Delanoë.

Les échanges de la réunion portent essentiellement sur :

- l'historique du projet de la maison Soulier : achat de la maison par la commune il y a environ 5 ans ; projet de bail emphytéotique au profit du collectif de Bourras, projet abandonné ; projet de Maison des associations, lieu ouvert géré par l'association « des racines à la tête » ; demande de permis de construire accordée ; demandes de subventions accordées ;
- les raisons qui amènent aujourd'hui la commune à abandonner ce projet : absence de terrain et de parking ; coût important des travaux pour mettre aux normes un seul étage (accueil public) de la maison comportant 2 étages ; absence de rapport d'activités de l'association ne permettant pas de lui attribuer de subventions ;
- le besoin, méritant selon certains d'être confirmé, d'un lieu pour se rencontrer, lieu qui serait le plus central possible dans la commune. La Bergerie est un lieu central, mais elle ne se prête pas actuellement à un projet de type « maison des associations » ; elle mériterait d'être aménagée.

Après les échanges, les conclusions apportées à la réunion sont :

- Devenir de la maison Soulier : vente de la maison ou location comme logement (nouveau permis de construire en conséquence) ;
- Tenir une première réunion regroupant les 3 commissions « Urbanisme et Bâtiments communaux », « vie associative » et « culture » pour réfléchir sur un nouveau lieu répondant aux besoins, notamment pour dynamiser la vie associative à Saint Roman. Il est également prévu d'organiser une journée des associations.
